

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO
Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

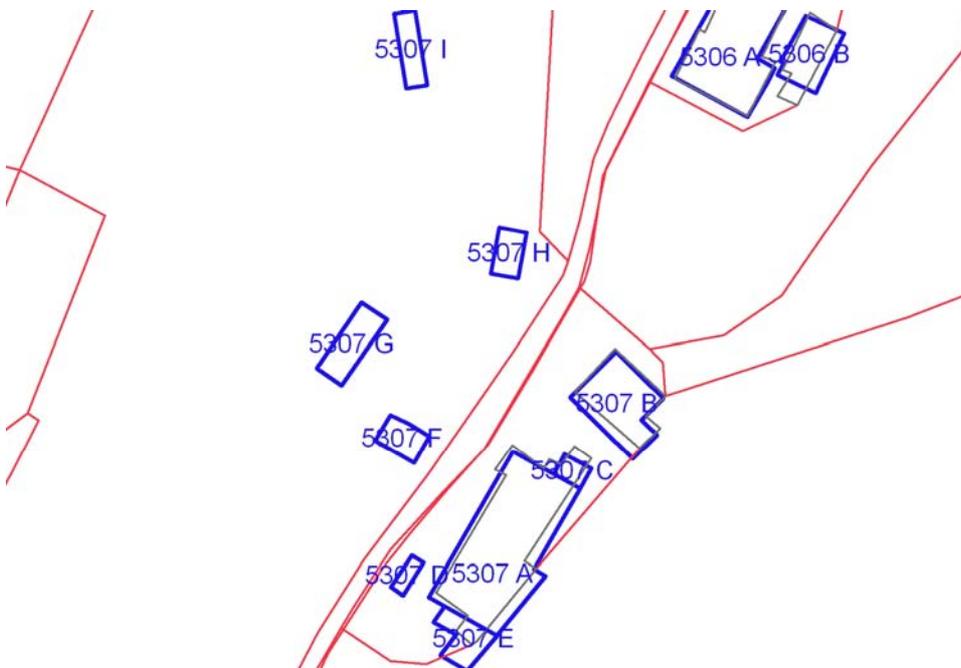
SCHEDA N. 5307

Toponimo ed indirizzo Carcherelli Via San Piero di Sotto 17/18

Schede 1985: n. 05/ 833-834-835

CTR 1:5000: foglio n. 275154

NCT: foglio/particella 54/92;55/95;55/94



	OGGETTO	*
A	complesso colonico	V
B	fienile	V
C	porcilaia	V
D	silos	V
E	annesso agricolo	V
F	stalla	SV
G	tettoia	N
H	baracca	N
I	tettoia	N

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 14/12/02

USO ATTUALE	
A	Abitazione permanente ; Annesso agricolo
B	Annesso agricolo
C	Annesso agricolo
D	Annesso agricolo
E	Annesso agricolo
F	Stalla-box cavalli
G	Annesso agricolo
H	Annesso agricolo
I	Annesso agricolo

Note A: Colonica con volumi ad uso agricolo, stalle e magazzini, al piano terra e due alloggi al 1° piano. Edificio appartenente alla Fattoria "Le Corti"; G: Tettoia di recente costruzione ; H: Baracca precaria di recente costruzione ; I: Tettoia di recente costruzione

ALTERAZIONI TIPOLOGICHE	
A	Superfetazioni; Ristrutturazione distributiva
B	Assenti
C	Assenti
D	Assenti
E	Assenti
F	Assenti
G	--
H	--
I	--

Note A: Gabinetto pensile

ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE	
	A
Coperture	assenti

Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	leggere	
Intonaci	leggere	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	leggere	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	gravi	Terrazzo su fronte ovest dell'edificio e tettoia sul fronte sud
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	leggere	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	
C		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
D		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	

E		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
F		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
G		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
H		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	

Elementi aggettanti (tettini)	--	
I		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
STATO DI CONSERVAZIONE		
A	Medio	
B	Medio	
C	Medio	
D	Medio	
E	Medio	
F	Medio	
G	Medio	
H	Medio	
I	Medio	
VALORE		
A	Medio	
B	Medio	
C	Medio	
D	Medio	
E	Medio	
F	Scarso	
G	Nulla	
H	Nulla	
I	Nulla	
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Rilevante
	Aperta	
	Alberature di pregio	Pini domestici monumentali
	Tennis; maneggio; ecc.	Maneggio per allevamento cavalli
ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA		Alterazioni complessive: assenti
	Pavimentazione	leggere Piazzale in cemento sul fronte ovest dell'edificio
	Muri a retta in c.a.	assenti

Arredo (lumi;gazebo;..)	leggere	
Vegetazione incongrua	assenti	
Garage/rimessa interrata	assenti	
Box	assenti	
Parcheggi	assenti	
Baracche precarie	presente	

VISIBILITA'

Da punti panoramici

